

Необходимо выбрать Советы домов

Уважаемые жители Звенигорода!

Напоминаем, что согласно статьи 161.1 ЖК РФ, если в вашем многоквартирном доме (МКД) не создано ТСЖ, либо данный дом не управляется жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом и, при этом, в данном доме более чем четыре квартиры, собственники помещений на общем собрании обязаны избрать Совет МКД.

Совет МКД необходим для нормальной координации действий по обслуживанию дома и, по сути дела, призван отстаивать интересы собственников жилья перед управляющей компанией и взять на себя все текущие вопросы по управлению.

Как гласит Жилищный кодекс, Совет многоквартирного дома наделен широким кругом полномочий, в том числе он осуществляет контроль за оказанием услуг, следит за качеством предоставляемых коммунальных услуг, выполнением работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества.

Совет МКД выбирается жителями на общем собрании в количестве не менее трех человек. На общем собрании также выбирается председатель Совета.

На основании вышеизложенного, администрация городского округа Звенигород, являющаяся инициатором проведения собраний собственников по выбору Совета МКД, просит всех жителей города принять активное участие в проведении собраний в соответствии с утвержденным главой г. о. Звенигород Графиком проведения собраний по выбору Совета дома в многоквартирных домах.

Отметим, что в данном графике указан только месяц проведения собрания, о конкретной дате городская администрация сообщит, поместив объявления на информационных щитах каждого подъезда, а также в газете «Звенигородские ведомости», на сайтах газеты и администрации.