

## Извещение о проведении открытого конкурса

**Администрация городского округа Звенигород Московской области извещает о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организацией для управления многоквартирным домом, находящимся по адресу: Московская область, г.о. Звенигород, мкр-н Пронина, д. 5.**

**1. Основание проведения открытого конкурса** – Распоряжение Главы городского округа Звенигород Московской области № 159-р от 11.04.2016.

**2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер телефона организатора конкурса** – Администрация городского округа Звенигород Московской области, 143180, Московская область, г.о. Звенигород, ул. Ленина, д. 28, e-mail: [spanaskina@mail.ru](mailto:spanaskina@mail.ru), тел.8(495) 597-13-54.

**3. Характеристика объекта конкурса**, включая адрес многоквартирного дома, года постройки, этажность, количество квартир, площадь жилых, нежилых помещений и помещений общего пользования, виды благоустройства, приведены в приложении № 1 к конкурсной документации.

**4. Наименование обязательных работ и услуг** по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (далее - обязательные работы и услуги), приведены в приложении № 2 к конкурсной документации для многоквартирного дома.

**5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения**, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества обязательных работ и услуг, приведен в приложении № 2 к конкурсной документации для многоквартирного дома.

**6. Перечень коммунальных услуг**, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, приведен в приложении № 2 к конкурсной документации для многоквартирного дома.

**7. Конкурсная документация размещена** на официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Конкурсная документация предоставляется организатором конкурса на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух дней со дня поступления соответствующего заявления.

Плата за конкурсную документацию, выдаваемую в письменном виде или в форме электронного документа, не взимается.

**8. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе** – заявка предоставляется по адресу: 143180, Московская область, г.о. Звенигород, ул. Ленина, д. 28, 2 этаж, каб.16, отдел ЖКХ администрации городского округа Звенигород Московской области, контактный телефон 8(495) 597-13-54. Претенденту на участие в открытом конкурсе необходимо представить в запечатанном конверте пакет документов, указанных в разделе 7 конкурсной документации. Запечатанный конверт, адресуемый конкурсной комиссии, должен содержать наименование конкурса и словосочетание «Не вскрывать до 10-00 часов 12 июля 2016 года». Заявки на участие в открытом конкурсе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 13.00 часов и с 14.00 до 17.00 часов, с 07 июня 2016 года по 12 июля 2016 года до 10-00 часов. Заявки, представленные после 10-00 часов 12 июля 2016 года, к рассмотрению не принимаются.

**9. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе** – 12 июля 2016 года в 10-00 по адресу: 143180, Московская область, г.о. Звенигород, ул. Ленина, д. 28, (Актный зал).

**10. Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе** – 19 июля 2016 года в 11-00 по адресу: 143180, Московская область, г.о. Звенигород, ул. Ленина, д. 28, (Актовый зал).

**11. Место, дата и время проведения конкурса** – конкурс состоится в 15-00 часов 22 июля 2016 года по адресу: 143180, Московская область, г.о. Звенигород, ул. Ленина, д. 28, (Актовый зал).

**12. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе**

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме,

Лот № 1	17 936,17
Всего:	17 936,17

Обеспечение заявки на участие в конкурсе зачисляется на счет, указанный в разделе № 10 конкурсной документации.

Заместитель Главы администрации  
городского округа Звенигород

С.В. Разоренов