



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЗВЕНИГОРОД
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

26.02.2015

№ 47/8

Об установлении на 2015 год величины порогового значения доходов и стоимости имущества граждан в целях признания их малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда

В соответствии со статьей 14 Жилищного Кодекса Российской Федерации, статьей 4 Закона Московской области от 30.12.2005 № 277/2005-ОЗ «О признании граждан, проживающих в Московской области, малоимущими в целях принятия их на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»; руководствуясь постановлением Правительства Московской области от 23.04.2007 № 296/15 «О внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 31.08.2006 № 839/33 «О порядке учета доходов и имущества в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 № 997/42 «Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 31.12.2014 № 187-Р «Об установлении предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области на I квартал 2015 года», решением Звенигородского городского Совета депутатов от 28.06.2005 № 27/6 «Об установлении норм площади жилого помещения»; рассмотрев письмо Главы городского округа Звенигород Смирнова А.В., заслушав информацию начальника отдела муниципального имущества и жилищных вопросов управления земельных ресурсов и муниципального имущества Администрации городского округа Звенигород Васенко Л.В. и предложения депутатов, Совет депутатов городского округа Звенигород

Р Е Ш И Л:

1. Установить на 2015 год среднее значение рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в городском округе Звенигород Московской области - 77107 рублей для определения порогового значения доходов и расчетной стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина, в целях признания граждан, проживающих в городском округе Звенигород Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

2. Установить на 2015 год величину порогового значения доходов и стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина, в целях признания граждан, проживающих в городском округе Звенигород Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда - в размере 5783 рублей в месяц, определенную согласно расчету (приложение № 1 к настоящему решению).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Звенигородские ведомости».

Глава городского
округа Звенигород

А.В.Смирнов

Разослано: 1-дело, 1-Одинцовская городская прокуратура, 1-Элкод, 1-Гарант, 2-Администрация городского округа Звенигород

Расчет

величины порогового значения доходов и стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина, в целях признания граждан, проживающих в городском округе Звенигород Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

В соответствии с постановлением Правительства Московской области от 23.04.2007 № 296/15 «О внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 31.08.2006 № 839/33 «О порядке учета доходов и имущества в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» величина порогового значения доходов и стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина, в целях признания граждан, проживающих в городском округе Звенигород Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (ПЗ) определяется по формуле:

$ПЗ = НП \times СС : Т$, где:

НП - норма предоставления площади жилого помещения по договорам социального найма, установленная решением Совета депутатов города Звенигород Московской области от 28.06.2005 № 27/6 «Об установлении норм площади жилого помещения» - от 15 до 18 кв. м общей площади жилого помещения на одного человека;

СС - среднее значение рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в городском округе Звенигород Московской области, равное предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в городском округе Звенигород Московской области, утвержденной распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 31.12.2014 № 187-Р «Об установлении предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области на I квартал 2015 года», установленное в размере 77107 рублей;

Т - расчетный период накопления, установленный постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 № 997/42 «Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», равный 240 месяцам.

Таким образом, величина порогового значения доходов и стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина, в целях признания граждан, проживающих в городском округе Звенигород Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2015 год составляет 5783 рублей в месяц:

$ПЗ = 18 \times 77107 : 240 = 5783$ рублей в месяц.